



Tasa de solicitud: Contacta con el personal

Solicitud de permiso para tejado



- ✓ **Se requieren permisos para tejados para todos los proyectos de remodelación de tejado.**
- ✓ Es responsabilidad del propietario presentar una solicitud completa para su revisión. Las solicitudes incompletas serán denegadas.
- ✓ Todos los solicitantes deben programar una reunión con el personal municipal para presentar una solicitud. Por favor, contacte con el personal de Desarrollo Comunitario para concertar una cita.

Requisitos generales

- **Carga de nieve en tierra:** 80 lbs.
- **Velocidad del viento:** 70 mph.
- **Base de escudo de hielo:** Obligatorio
- **Categoría de diseño sísmico:** C.
- Debes confirmar que las actividades de renovación del tejado no interferirán ni dañarán ningún servicio público, incluidas las líneas eléctricas aéreas.
- Si tu proyecto va a cambiar la altura, pendiente, huella, estructura o aislamiento de la cavidad del tejado, debes obtener un Permiso de Construcción.

Requisitos específicos de cada caso

- Se anima a los proyectos de cubiertas que afectan a estructuras construidas antes de 1941 a utilizar materiales, técnicas y diseños sensibles a su contexto histórico.
- Cualquier proyecto de cubierta ubicado en la llanura de inundación del 1% requiere un Permiso de Desarrollo de llanura de inundación. Por favor, consulte con el Departamento de Desarrollo Comunitario.

Contactos

Brian Parker	Director de Desarrollo Comunitario	bparker@bellevueidaho.us	(208) 913-0187
Carter Bullock	Planificador	cbullock@bellevueidaho.us	(208) 309-6110

Tabla de tarifas

- La tasa para un permiso de tejado se basa en la valoración del proyecto. Debe proporcionarse una valoración del proyecto al personal y debe ser firmada por un contratista autorizado o ser verificable de otro modo.
- La tasa final es la suma de la tasa base del permiso, la tasa de revisión del plan y la tasa de revisión del departamento de bomberos.

Tarifa base del permiso

Valoración de la construcción	Tasa de permiso
1 - 500 \$	25,80 \$
501 - 2.000 \$	25,80 \$ por los primeros 500 \$ + 3,00 \$ por cada 100 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo 2.000 \$.
2.001 \$ - 25.000 \$	89,89 \$ por los primeros 2.000 \$ + 16,52 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo los 25.000 \$.
25.001 - 50.000 \$	508,50 \$ por los primeros 25.000 \$ + 11,80 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo los 50.000 \$.
50.001 - 100.000 dólares	835,59 \$ por los primeros 50.000 \$ + 8,26 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo los 100.000 \$.
100.001 - 500.000 \$	1.289,89 \$ por los primeros 100.000 \$ + 6,49 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo los 500.000 \$.
500.001 \$ - 1.000.000 \$	4.197,41 \$ por los primeros 500.000 \$ + 5,61 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos, hasta e incluyendo los 1.000.000 \$.
\$1.000.001+	7.279,84 \$ por los primeros 1.000.000 \$ + 4,13 \$ por cada 1.000 \$ adicional, o una fracción de ellos.

Tasas adicionales

Tarifa por revisión del plan	65% de la tasa del permiso base
Tarifa de revisión del Departamento de Bomberos	35% de la tasa base del permiso

Expiración e inspección

- Una vez emitido, tu permiso de tejado será válido durante 1 año.
- Al final del trabajo, DEBES recibir una inspección.



Tasa de solicitud: Contacta con el personal

CIUDAD DE BELLEVUE

Solicitud de permiso para tejado



PROPIETARIO	☐ REPRESENTANTE DE PERMISOS ☐ CONTACTO DE FACTURACIÓN
Nombre:	Nombre:
Dirección postal:	Dirección postal:
Número de teléfono:	Número de teléfono:
Correo electrónico:	Correo electrónico:
CONTRATISTA	INFORMACIÓN DEL SITIO
Nombre:	Estructura a retechar:
Dirección postal:	☐ Estructura primaria ☐ Estructura accesoria
Teléfono:	Dirección del sitio:
Correo electrónico:	Lote: Bloquear:
Matrícula:	Subdivisión:

Comprobación de Solicitantes	Documentos Obligatorios	Revisión del personal
☐	Solicitud de permiso completada (Esta página)	☐
☐	Valoración del proyecto firmada por el contratista	☐
☐	Tasa de solicitud	☐

- ☐ Reconozco que se requiere una solicitud completa para su revisión y que no presentar toda la documentación requerida puede resultar en la denegación del permiso.
- ☐ Reconozco que las tasas de solicitud no son reembolsables,
- ☐ Reconozco que el permiso debe ser revisado y aprobado por la ciudad de Bellevue antes del inicio de la construcción.
- ☐ Reconozco que el personal de Bellevue y/o los inspectores contratados pueden necesitar acceder a la propiedad.
- ☐ Reconozco que es responsabilidad del propietario localizar todos los servicios antes de que comience la construcción.

Firma del propietario

Fecha