

**Special Meeting Agenda  
Bellevue Common Council**

**Tuesday, October 10, 2023**

5:30 p.m. MST

Bellevue City Hall, 115 Pine Street, Bellevue

JOIN ZOOM MEETING

<https://us02web.zoom.us/j/82903866251?pwd=VWdvNnBad2FENVArQVZiazRrazZBdz09>

Meeting ID: **829 0386 6251**

Passcode: **107743**

**One tap mobile**

+1-253-215-8782 US (Tacoma)

+1-346-248-7799 US (Houston)

Please Mute Your Call

Friendly Reminder: Please turn off all cell phones except for emergency Personnel.

Finding That Notice and Agenda Items are in Compliance with Idaho Code §74-204.

The special meeting notice and agenda were posted in accordance with Idaho Code §74-240 within forty-eight (48) hours prior to the meeting, at the Bellevue Post Office, on the bulletin board of City Hall and on the City's website on October 4, 2023

**Suggested Motion:** I move that the notice for the October 10, 2023, special meeting was completed in accordance with Idaho Code, Section §74-204.

1. Call for Conflict as Outlined in Idaho Code §74-204.
2. Public Comment for Items of Concern Not on the Agenda
3. **CONSENT AGENDA: ACTION ITEM**
  - a. City Council Meeting Minutes:
    - i. September 25, 2023, Regular City Council Meeting
  - b. Claims from September 26, 2023, to October 10, 2023
  - c. Request for Funds: Toolcat Blower Repair in an amount not to Exceed \$2,983.27, High Desert Bobcat, Twin Falls, Streets: Casey McGehee, Public Works Director
  - d. Request for Funds: Pump for Ground Water Monitoring – **Three options presented below:**  
Wastewater, Tyrel Vaughn, City Contractor
    - i. Motor Shop Expendables: Riverside Inc.
    - ii. Plus XL 12-Volt Submersible Pump: Proactive Environmental Products
    - iii. Redi-Flow2 Pump: Proactive Environmental Products
  - e. Request for Funds: Jetter Nozzle for the Vac Truck to Clean Sewer Lines, in an amount not to exceed \$3,328.00, MetroQuip, Wastewater: Tyrel Vaughn, City Contractor
  - f. Department Head Reports
4. **NEW BUSINESS:**
  - a. Consideration and Approval of Resolution No. 23-25 Appointing Michelle Vest Snarr to Serve as City Clerk and Providing for an Effective Date: Mayor Chris Johnson: **ACTION ITEM**
  - b. Swearing-in-Ceremony / Oath of Office in accordance with Idaho Code §59-401: Maria Palomera, Interim City Clerk
    - i. Shelly Shoemaker, City Treasurer
    - ii. Michelle Vest Snarr, City Clerk.
  - c. Acceptance of the Resignation of Doug Brown as Council President/Alderman effective August 24, 2023: Mayor Chris Johnson: **ACTION ITEM**
  - d. Consideration of Election of New Council President: Mayor Chris Johnson: **ACTION ITEM**

October 10, 2023, Special City Council Meeting

In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the Bellevue City Hall, 115 E. Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.

- e. Consideration and Approval of Findings of Fact of Lot Line Adjustment Application submitted by Judy and Keith Meyers for the properties located at LOTS 1, 2 ,3, 4, 5 & 6 BLK 96, Bellevue Idaho: Ashley Dyer Planner: **ACTION ITEM**
  - f. Consideration and Approval of Resolution No. 23-26 Authorizing the Mayor to Sign a Purchase Contract with Clearwater Power Equipment for the Purchase of Two (2) Snowplows to Fit Ford F-250 Trucks in an Amount Not to Exceed \$21,950.82: Mayor Chris Johnson and Casey McGehee, Public Works Director: **ACTION ITEM**
  - g. Consideration and Approval of Resolution No. 23-27 Authorizing the Mayor to Sign a Purchase Contract with Clearwater Power Equipment for the Purchase One (1) Snowplow to Fit a F-550 Ford Truck in an Amount Not to Exceed \$12,887.68: Mayor Chris Johnson and Casey McGehee, Public Works Director: **ACTION ITEM**
  - h. Consideration and Approval of Resolution No. 23-28 Authorizing the Mayor to Sign a Purchase Contract with Mountain Home Auto Ranch Group for the Purchase of a Ford F-350 in an Amount not to Exceed \$53,912.00 and a Ford F-550 Truck in an Amount not to Exceed \$67,404.00 for a Total Amount Not to Exceed \$121,316.00: Mayor Chris Johnson and Casey McGehee, Public Works Director: **ACTION ITEM**
  - i. Consideration and Approval of Resolution No. 23-29 Authorizing the Mayor, to Approve a Contract with Papps Plumbing and Land Development Company in an Amount Not to Exceed \$30,000.00 for On-Call Snowplowing Services: Mayor Chris Johnson and Casey McGehee, Public Works Director: **ACTION ITEM**
  - j. Consideration and Approval of Resolution 23-30 Authorizing the Mayor to Sign a Rental Contract with High Desert Bobcat – Twin Falls for the Rental of a Bobcat Toolcat for Winter Snow Removal in an Amount not to Exceed \$21,000: **ACTION ITEM**
5. **WORK SESSION:** Discussion of city-owned property, “Strahorn Property”, located East of Highway 75 and North of Muldoon Canyon Road comprising of 61.01 acres: Mayor Chris Johnson
6. **ADJOURNMENT:** **ACTION ITEM**

*/s/ Michelle K. Snarr*  
City Clerk, City of Bellevue

October 10, 2023, Special City Council Meeting

In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the Bellevue City Hall, 115 E. Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.

**Agenda de la reunión especial**  
Consejo Común de Bellevue  
**Martes, 10 de Octubre de 2023**  
5:30 pm. MST

Ayuntamiento de Bellevue, 115 Pine Street, Bellevue

**ÚNASE A LA REUNIÓN DE ZOOM**

<https://us02web.zoom.us/j/82903866251?pwd=VWdvNnBad2FENVArQVZiazRrazZBdz09>

ID de reunión: 829 0386 6251

Código de acceso: 107743

**Móvil con un toque**

+1-253-215-8782 EE. UU. (Tacoma)

+1-346-248-7799 EE. UU. (Houston)

Silencie su llamada

Recordatorio amistoso: apague todos los teléfonos celulares excepto los del personal de emergencia.

Determinar que el aviso y los puntos de la agenda cumplen con el Código de Idaho §74-204. El aviso de la reunión especial y la agenda se publicaron de acuerdo con el Código de Idaho §74-240 dentro de las cuarenta y ocho (48) horas anteriores a la reunión, en la Oficina de Correos de Bellevue, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en el sitio web de la Ciudad en octubre. 4, 2023

Moción sugerida: Propongo que el aviso para la reunión especial del 10 de octubre de 2023 se complete de acuerdo con el Código de Idaho, Sección §74-204.

1. Convocatoria de conflicto como se describe en el Código de Idaho §74-204.
2. Comentarios públicos sobre temas de preocupación que no están en la agenda

**3. AGENDA DE CONSENTIMIENTO: ARTÍCULO DE ACCIÓN**

a. Acta de la reunión del Ayuntamiento:

i. 25 de septiembre de 2023, Reunión Ordinaria del Concejo Municipal

b. Reclamaciones del 26 de septiembre de 2023 al 10 de octubre de 2023

C. Solicitud de fondos: Reparación del soplador Toolcat por un monto que no exceda los \$2,983.27, High Desert Bobcat, Twin Falls, Calles: Casey McGehee, Director de Obras Públicas

d. Solicitud de fondos: Bomba para monitoreo de aguas subterráneas: tres opciones se presentan a continuación: Aguas residuales, Tyrel Vaughn, contratista municipal

i. Consumibles del taller de automóviles: Riverside Inc.

ii. Bomba sumergible Plus XL de 12 voltios: productos ambientales proactivos

III. Bomba Redi-Flow2: productos medioambientales proactivos

mi. Solicitud de fondos: Boquilla Jetter para el camión Vac para limpiar líneas de alcantarillado, por un monto que no exceda los \$3328,00, MetroQuip, aguas residuales: Tyrel Vaughn, contratista de la ciudad

F. Informes del jefe de departamento

**4. NUEVOS NEGOCIOS:**

a. Consideración y aprobación de la Resolución No. 23-25 que nombra a Michelle Vest Snarr como secretaria municipal y establece una fecha de entrada en vigor: Alcalde Chris Johnson: ARTÍCULO DE ACCIÓN

b. Ceremonia de juramento/juramento de cargo de acuerdo con el Código de Idaho §59-401: María Palomera, Secretaria Municipal Interina

i. Shelly Shoemaker, tesorera de la ciudad

ii. Michelle Vest Snarr, secretaria municipal.

C. Aceptación de la renuncia de Doug Brown como presidente/concejal del consejo a partir del 24 de agosto de 2023: Alcalde Chris Johnson: ARTÍCULO DE ACCIÓN

d. Consideración de la elección del nuevo presidente del consejo: Alcalde Chris Johnson: ARTÍCULO DE ACCIÓN

October 10, 2023, Special City Council Meeting

In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the Bellevue City Hall, 115 E. Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.

mi. Consideración y aprobación de las conclusiones de hecho de la solicitud de ajuste de línea de lote presentada por Judy y Keith Meyers para las propiedades ubicadas en LOTES 1, 2, 3, 4, 5 y 6 BLK 96, Bellevue Idaho: Ashley Dyer  
Planificador: ARTÍCULO DE ACCIÓN

F. Consideración y aprobación de la Resolución No. 23-26 que autoriza al alcalde a firmar un contrato de compra con Clearwater Power Equipment para la compra de dos (2) quitanieves para adaptarse a las camionetas Ford F-250 por un monto que no excederá los \$21,950.82: Alcalde Chris Johnson y Casey McGehee, Director de Obras Públicas:  
ARTÍCULO DE ACCIÓN

gramo. Consideración y aprobación de la Resolución No. 23-27 que autoriza al alcalde a firmar un contrato de compra con Clearwater Power Equipment para la compra de un (1) quitanieves para una camioneta Ford F-550 por un monto que no excederá los \$12,887.68: Alcalde Chris Johnson y Casey McGehee, Director de Obras Públicas: ARTÍCULO DE ACCIÓN

h. Consideración y aprobación de la Resolución No. 23-28 que autoriza al Alcalde a firmar un contrato de compra con Mountain Home Auto Ranch Group para la compra de una Ford F-350 por un monto que no exceda los \$53,912.00 y una camioneta Ford F-550 por un monto sin exceder \$67,404.00 para un monto total que no debe exceder \$121,316.00: Alcalde Chris Johnson y Casey McGehee, Director de Obras Públicas: ARTÍCULO DE ACCIÓN

i. Consideración y aprobación de la Resolución No. 23-29 que autoriza al alcalde a aprobar un contrato con Papps Plumbing and Land Development Company por un monto que no excederá los \$30,000.00 para servicios de quitanieves de guardia: Alcalde Chris Johnson y Casey McGehee, Director de Obras Públicas: ELEMENTO DE ACCIÓN

j. Consideración y aprobación de la Resolución 23-30 que autoriza al alcalde a firmar un contrato de alquiler con High Desert Bobcat – Twin Falls para el alquiler de un Bobcat Toolcat para la remoción de nieve en invierno por un monto que no excederá los \$21,000: ARTÍCULO DE ACCIÓN

5. **SESIÓN DE TRABAJO:** Discusión de la propiedad de propiedad de la ciudad, “Propiedad Strahorn”, ubicada al este de la autopista 75 y al norte de Muldoon Canyon Road que comprende 61,01 acres: Alcalde Chris Johnson

6. **APLAZAMIENTO:** ARTÍCULO DE ACCIÓN

*/s/ Michelle K. Snarr*  
Secretario Municipal, Ciudad de Bellevue

October 10, 2023, Special City Council Meeting

In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the Bellevue City Hall, 115 E. Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.