



COMMON COUNCIL
CITY OF BELLEVUE, IDAHO
MONDAY, DECEMBER 9, 2024, 5:30 PM
115 E. PINE STREET, BELLEVUE, IDAHO 83313

AGENDA

Agendas may be amended*

JOIN ZOOM MEETING:

<https://us02web.zoom.us/j/88204952868?pwd=VPwnDBBXa74LTb20o1ytH9C6qHOY7H.1>

MEETING ID: 882 0495 2868

PASSCODE: 606XKf

ONE TAP MOBILE

+1-253-215-8782 US (Tacoma)

+1-346-248-7799 US (Houston)

PLEASE MUTE YOUR CALL: PLEASE TURN OFF ALL CELL PHONES EXCEPT FOR EMERGENCY PERSONNEL.

CALL TO ORDER

ROLL CALL

1. NOTICE OF AGENDA COMPLIANCE (PER IDAHO CODE **§74-204**): ACTION ITEM

*Finding that the regular meeting notice and agenda were posted in accordance with Idaho Code **§74-204** within forty-eight (48) hours prior to the meeting at: the City of Bellevue City Hall, Post Office, and on the City's website on December 5, 2024. **Suggested Motion:** Move that the notice for the December 9, 2024, meeting was completed in accordance with Idaho Code, Section §74-204.)*

2. CALL FOR CONFLICT (AS OUTLINED IN IDAHO CODE **§74-404**): ACTION ITEM

3. MAYOR AND COUNCIL REPORT

4. PUBLIC COMMENT: FOR ITEMS OF CONCERN **NOT** ON THE AGENDA – (COMMENTS ARE LIMITED TO **5 MINUTES**)

5. CONSENT AGENDA: ACTION ITEMS

- Approval of Claims: November 25 through December 9, 2024
- Approval of Minutes: November 25, 2024, Regular Meeting Minutes
- Approval of Findings of Fact, Conclusions of Law and Decision for a Preliminary Plat approval for Malone Subdivision application submitted by KMAM Real Estate IDBEL, LLC.

6. EXECUTIVE SESSION: PURSUANT TO IDAHO CODE **§74-206**: ACTION ITEM

Real Property Acquisition under IC 74-206 (1)(c) or Pending and Imminently Likely Litigation under (IC 74-206(1)(f)) or Personnel Matters under (IC 74-206(1)(b))

7. NEW BUSINESS

- Common Council Acceptance of the Resignation of Chris Johnson, Mayor: **ACTION ITEM**
- Council Discussion and Decision on the Appointment of a Replacement for Mayor with Term Expiring January 2026: **ACTION ITEM**
- Swearing in Ceremony – Appointed Mayor: Amy Phelps, City Clerk: **ACTION ITEM**

8. ADJOURNMENT: ACTION ITEM

**In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the City Bellevue, 115 East Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128 ext. 4, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.



ORDEN DEL DÍA
Las agendas pueden ser modificadas*

ÚNASE A LA REUNIÓN ZOOM:

<https://us02web.zoom.us/j/88204952868?pwd=VPwnDBBXa74LTb20o1ytH9C6qHOY7H.1>

ID DE REUNIÓN: 882 0495 2868

CONTRASEÑA: 606XKf

MÓVIL DE UN TOQUE

+1-253-215-8782 US (Tacoma)

+1-346-248-7799 US (Houston)

POR FAVOR SILENCIO SU LLAMADA: APAGUE TODOS LOS TELÉFONOS CELULARES EXCEPTO EL PERSONAL DE EMERGENCIA.

LLAMAR AL ORDEN

PASAR LISTA

1. AVISO DE CUMPLIMIENTO DE LA AGENDA (SEGÚN EL CÓDIGO DE IDAHO §74-204): ARTÍCULO DE ACCIÓN

Determinar que el aviso de la reunión regular y la agenda se publicaron de acuerdo con el Código de Idaho §74-204 dentro de las cuarenta y ocho (48) horas anteriores a la reunión en: el Ayuntamiento de la Ciudad de Bellevue, la Oficina de Correos y en el sitio web de la Ciudad en 5 de diciembre de 2024. **Moción sugerida:** Proponer que el aviso para la reunión ordinaria del 9 de diciembre de 2024 se complete de acuerdo con el Código de Idaho, Sección §74-204).

2. LLAMADO A CONFLICTO (COMO SE DESCRIBE EN EL CÓDIGO DE IDAHO §74-404): ARTÍCULO DE ACCIÓN

3. INFORME DEL ALCALDE Y DEL CONSEJO

4. COMENTARIO PÚBLICO (PARA TEMAS DE PREOCUPACIÓN QUE NO ESTÁN EN LA AGENDA – (LOS COMENTARIOS SE LIMITARON A 5 MINUTOS)

5. AGENDA DE CONSENTIMIENTO: ARTÍCULOS DE ACCIÓN

- Aprobación de Reclamaciones: 25 de noviembre al 9 de diciembre de 2024
- Aprobación de Acta: 25 de noviembre de 2024, Acta de Asamblea Ordinaria
- Aprobación de las conclusiones de hecho, conclusiones de derecho y decisión para la aprobación preliminar de la plataforma para la solicitud de subdivisión de Malone presentada por KMAM Real Estate IDBEL, LLC.

6. SESIÓN EJECUTIVA: DE CONFORMIDAD CON EL CÓDIGO DE IDAHO §74-206: ARTÍCULO DE ACCIÓN

Adquisición de bienes inmuebles según IC 74-206 (1)(c) o Litigio pendiente e inminentemente probable según (IC 74-206(1)(f)) o Asuntos de personal según (IC 74-206(1)(b))

7. NUEVOS NEGOCIOS

- Aceptación del Consejo Común de la renuncia de Chris Johnson, alcalde: **ARTÍCULO DE ACCIÓN**
- Discusión y decisión del Consejo sobre el nombramiento de un reemplazo para el alcalde cuyo mandato expira en enero de 2026: **ARTÍCULO DE ACCIÓN**
- Ceremonia de juramento – Alcaldesa designada: Amy Phelps, Secretaria Municipal: **ARTÍCULO DE ACCIÓN**

8. APLAZAMIENTO: ARTÍCULO DE ACCIÓN