



AGENDA

****Amended Agenda****

JOIN ZOOM MEETING:

<https://us02web.zoom.us/j/84668525558?pwd=tv0mEMmclpBoaVJilaDOptHFPIJ2KX.1>

MEETING ID: 846 6852 5558

PASSCODE: 606XKF

ONE TAP MOBILE

+1-253-215-8782 US (Tacoma)

+1-346-248-7799 US (Houston)

PLEASE MUTE YOUR CALL: PLEASE TURN OFF ALL CELL PHONES EXCEPT FOR EMERGENCY PERSONNEL.

CALL TO ORDER

ROLL CALL

1. **MOTION TO AMEND AGENDA: ACTION ITEM**

****Idaho Code §74-204-4(b)(c)**

*(b) If an amendment to an agenda is proposed after an agenda has been posted and less than forty-eight (48) hours prior to a regular meeting ... the proposed amended agenda shall be posted but **shall not become effective until a motion is made at the meeting and the governing body votes to amend the agenda.***

(c) An agenda may be amended after the start of a meeting upon a motion that states the reason for the amendment and states the good faith reason the agenda item was not included in the original agenda posting. Final Action may not be taken on any agenda item after the start of a meeting unless an emergency is declared necessitating action at that meeting.

- a. **MOTION OF THE COMMON COUNCIL:** Amend the October 28, 2024, agenda; stating the reason for the amendment and stating the good faith reason the agenda item was not included in the original agenda posting.

ACTION ITEM

2. **NOTICE OF AGENDA COMPLIANCE (PER IDAHO CODE §74-204): ACTION ITEM**

***Finding that** the regular meeting notice and agenda were posted in accordance with Idaho Code §74-204 within forty-eight (48) hours prior to the meeting at: the City of Bellevue City Hall, Post Office, and on the City's website on October 24, 2024. **Suggested Motion:** Move that the notice for the October 28, 2024, regular meeting was completed in accordance with Idaho Code, Section §74-204.)*

3. **CALL FOR CONFLICT (AS OUTLINED IN IDAHO CODE §74-404): ACTION ITEM**

4. **MAYOR AND COUNCIL REPORT**

5. **PUBLIC COMMENT: FOR ITEMS OF CONCERN NOT ON THE AGENDA – (COMMENTS ARE LIMITED TO 3 TO 5 MINUTES)**

6. **CONSENT AGENDA: ACTION ITEMS**

- a. Approval of Claims: October 15, 2024, through October 28, 2024
- b. Approval of Payment of Clear Creek Disposal Invoice in the amount of \$1,376.81 for Services during the Martin Canyon Fire Incident
- c. Approval of Minutes: October 15, 2024, Regular Meeting Minutes
- d. Treasurer's Report: Preliminary Summary Year-End FY24: Shelly Shoemaker, Treasurer
- e. Department Head Reports
- f. Request for Funds, Fire Department: in the amount of \$5,868.00 for the replacement of a failing overhead door at the Fire Station: Greg Beaver, Fire Chief

7. **PUBLIC HEARING: ACTION ITEM**

TEXT AMENDMENT FOR TITLE 10, ZONING REGULATIONS, CHAPTER 7, BUSINESS DISTRICT to amend language to Sub-Section 10-7-1, Purpose, 10-7-2, Permitted Uses, 10-7-3, Accessory Uses, 10-7-4 Conditional Uses, 10-7-5, Dimensional, Bulk & Building Coverage Standards & Requirements, and add two (2) additional Sub-Sections 10-7-6, Specific District Standards and 10-7-7, Design Review Required | Brian Parker, Community Development Director

8. **OLD BUSINESS:**

- a. Consideration and approval of Resolution No. 2394, A Resolution of the City of Bellevue, Idaho, Authorizing the Mayor to Execute an agreement for Plan Review and Inspection services with The Idaho Division of Occupational and Professional Licenses: Chris Johnson, Mayor | **ACTION ITEM**

9. **New Business:**

- a. Consideration and approval of Resolution No. 2395, A Resolution of the City of Bellevue, Idaho Authorizing the Mayor to Execute an agreement for professional services with Workman & Company for audit services for FY24 in an amount not to exceed \$10,470.00. Shelly Shoemaker, Treasurer | **ACTION ITEM**

10. **EXECUTIVE SESSION: PURSUANT TO IDAHO CODE §74-206(1)(F): ACTION ITEM**

To communicate with legal counsel for the public agency to discuss the legal ramifications of and legal options for pending litigation, or controversies not yet being litigated but imminently likely to be litigated. The mere presence of legal counsel at an executive session does not satisfy this requirement, **ACTION ITEM**

11. **ADJOURNMENT: ACTION ITEM**

ORDEN DEL DÍA

Las agendas pueden ser modificadas*

ÚNASE A LA REUNIÓN ZOOM:

<https://us02web.zoom.us/j/84668525558?pwd=tv0mEMmclpBoaVJilaDOptHFPIJ2KX.1>

ID DE REUNIÓN: 846 6852 5558

CONTRASEÑA: 606XKF

MÓVIL DE UN TOQUE

+1-253-215-8782 US (Tacoma)

+1-346-248-7799 US (Houston)

POR FAVOR SILENCIO SU LLAMADA: APAGUE TODOS LOS TELÉFONOS CELULARES EXCEPTO EL PERSONAL DE EMERGENCIA.

LLAMAR AL ORDEN

PASAR LISTA

1. 1. MOCIÓN PARA ENMENDAR LA AGENDA: ARTÍCULO DE ACCIÓN

****Código de Idaho §74-204-4(b)(c)**

(b) Si se propone una enmienda a una agenda después de que se haya publicado la agenda y menos de cuarenta y ocho (48) horas antes de una reunión ordinaria... la agenda enmendada propuesta se publicará pero no entrará en vigor hasta que se presente una moción. en la reunión y el órgano rector vota para modificar la agenda.

(c) Una agenda puede modificarse después del inicio de una reunión mediante una moción que indique el motivo de la enmienda y la razón de buena fe por la que el tema de la agenda no se incluyó en la publicación original de la agenda. No se puede tomar una acción final sobre ningún tema de la agenda después del inicio de una reunión a menos que se declare una emergencia que requiera acción en esa reunión.

a. MOCIÓN DEL CONSEJO COMÚN: Modificar la agenda del 28 de octubre de 2024; indicando el motivo de la enmienda y declarando la razón de buena fe por la que el tema de la agenda no se incluyó en la publicación original de la agenda.

ARTÍCULO DE ACCIÓN

2. AVISO DE CUMPLIMIENTO DE LA AGENDA (SEGÚN EL CÓDIGO DE IDAHO §74-204): ARTÍCULO DE ACCIÓN

Determinar que el aviso de la reunión regular y la agenda se publicaron de acuerdo con el Código de Idaho §74-204 dentro de las cuarenta y ocho (48) horas anteriores a la reunión en: el Ayuntamiento de la Ciudad de Bellevue, la Oficina de Correos y en el sitio web de la Ciudad en octubre 24 de octubre de 2024. Moción sugerida: Proponer que el aviso para la reunión ordinaria del 28 de octubre de 2024 se complete de acuerdo con el Código de Idaho, Sección §74-204).

3. LLAMADO A CONFLICTO (COMO SE DESCRIBE EN EL CÓDIGO DE IDAHO §74-404): ARTÍCULO DE ACCIÓN

4. INFORME DEL ALCALDE Y DEL CONSEJO

5. COMENTARIO PÚBLICO (PARA TEMAS DE PREOCUPACIÓN QUE NO ESTÁN EN LA AGENDA – (LOS COMENTARIOS SE LIMITARON A 3 A 5 MINUTOS)

6. AGENDA DE CONSENTIMIENTO: ARTÍCULOS DE ACCIÓN

a. Aprobación de Reclamaciones: 15 de octubre de 2024 al 28 de octubre de 2024

b. Aprobación del pago de la factura de eliminación de Clear Creek por un monto de \$1,376.81 por servicios durante el incidente del incendio de Martin Canyon

c. Solicitud de fondos, Departamento de Bomberos: por un monto de \$5,868.00 para el reemplazo de una puerta basculante defectuosa en la Estación de Bomberos: Greg Beaver, Jefe de Bomberos

d. Aprobación de Acta: 15 de octubre de 2024, Acta de Asamblea Ordinaria

e. Informe del Tesorero: Resumen preliminar de fin de año fiscal 24: Shelly Shoemaker, Tesorera

F. Informes del jefe de departamento

7. AUDIENCIA PÚBLICA: ARTÍCULO DE ACCIÓN

ENMIENDA DE TEXTO PARA EL TÍTULO 10, REGLAMENTOS DE SUBDIVISIÓN, CAPÍTULO 7, DISTRITO COMERCIAL para enmendar el texto de la Subsección 10-7-1, Propósito, 10-7-2, Usos permitidos, 10-7-3, Usos accesorios, 10-7 -4 Usos

**In compliance with the American with Disabilities Act, individuals needing special accommodations during this meeting should notify the City Bellevue, 115 East Pine Street, Bellevue, Idaho 83313, or phone number 208-788-2128 ext. 4, at least twenty-four (24) hours prior to the meeting.

condicionales, 10-7-5, Estándares y requisitos dimensionales, a granel y de cobertura de construcción, y agregar dos (2) subsecciones adicionales 10-7-6, Estándares específicos del distrito y 10-7-7, Revisión de diseño requerida

8. ASUNTOS ANTIGUOS:

- a. Consideración y aprobación de la Resolución No. 2394, Resolución de la Ciudad de Bellevue, Idaho, que autoriza al Alcalde a ejecutar un acuerdo para servicios de revisión e inspección de planos con la División de Licencias Ocupacionales y Profesionales de Idaho: Chris Johnson, Alcalde | ARTÍCULO DE ACCIÓN

9. Nuevos negocios:

- a. **Consideración y aprobación de la Resolución No. 2395, Resolución de la Ciudad de Bellevue, Idaho que autoriza al alcalde a ejecutar un acuerdo de servicios profesionales con Workman & Company para servicios de auditoría para el año fiscal 24 por un monto que no exceda los \$10,470.00. Shelly Shoemaker, Tesorera | ARTÍCULO DE ACCIÓN**

10. SESIÓN EJECUTIVA: DE CONFORMIDAD CON EL CÓDIGO DE IDAHO §74-206(1)(F): ARTÍCULO DE ACCIÓN

Comunicarse con el asesor legal de la agencia pública para discutir las ramificaciones legales y las opciones legales para litigios pendientes o controversias que aún no se han litigado pero que es probable que lo sean de manera inminente. La mera presencia de un asesor legal en una sesión ejecutiva no satisface este requisito. ARTÍCULO DE ACCIÓN

11. APLAZAMIENTO: ARTÍCULO DE ACCIÓN